



RELATÓRIO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO SOBRE O INVENTÁRIO DO PATRIMÓNIO DA FUNDAÇÃO CIDADE DE LISBOA

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017

1. Em cumprimento do que estabelece a alínea b) do artº 13º dos Estatutos, vem o Conselho de Administração da Fundação Cidade de Lisboa apresentar o Relatório sobre o Inventário do Património da Fundação em 31 de dezembro de 2017, o qual compreende os Activos fixos tangíveis e Bens do património histórico, artístico e cultural.
2. Deste relatório faz parte integrante a relação destes activos, bem como as respectivas depreciações. Neste documento descrevem-se, com pormenor, as rubricas desagregadas do activo, consideradas por anos de aquisição e por ordem cronológica das aquisições em cada ano. Mencionam-se o ano e mês da aquisição, bem como a descrição, o valor de aquisição, as depreciações do exercício e acumuladas e o valor líquido.
3. Em 2017 a Fundação investiu 1.493,49 € na aquisição de equipamentos administrativos e procedeu ao abate de uma congeladora horizontal, também contabilizada em equipamento administrativo, já totalmente depreciada e que deixou de estar operacional, cujo custo de aquisição em 2006 foi de 254,34 €. Após estes movimentos, em 31/12/2017, os valores de aquisição, depreciações acumuladas e valores líquidos dos bens inventariados eram os seguintes (em euros):

	Custo aquisição	Depreciações	V. Líquido
Imóvel da sede	1 984 797,85	688 355,35	1 296 442,50
Imóvel da Av. 5 de Outubro	188 170,40	78 779,69	109 390,71
Restantes activos fixos tangíveis	250 244,72	245 593,87	4 650,85
Soma ativos fixos tangíveis	2 423 212,97	1 012 728,91	1 410 484,06
Património histórico, artístico e cultural	63 951,68	0,00	63 951,68
Totais	2 487 164,65	1 012 728,91	1 474 435,74

4. O património artístico não é objecto de amortização e, para além das obras compradas, faz também parte do inventário da Fundação um conjunto de 15 quadros que lhe foram oferecidos, entre eles os 8 distinguidos com o primeiro prémio “João Barata”.
5. O cadastro dos bens constantes deste Inventário está organizado e, pela conferência efectuada, verificou-se que a relação dos mesmos se apresenta correcta e que tais bens se encontram em bom estado de conservação.

Devido a doença prolongada o presente relatório não pode ser assinado pelo Presidente do Conselho de Administração.



Lisboa, 22 de março de 2018

O CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Álvaro João Duarte Pinto Correia (Presidente)

Eduardo Romano de Arantes e Oliveira

João Paulo da Silva Corrêa Nunes

Duarte Estrade Abecasis

Alberto Luís Laplaine Fernandes Guimarães



BALANÇO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017

Unidade: €

RUBRICAS	NOTAS	31.12.2017	31.12.2016
ACTIVO			
ACTIVO NÃO CORRENTE			
ACTIVOS FIXOS TANGÍVEIS	4.1	1.410.484,06	1.455.024,36
BENS DO PATRIMÓNIO HISTÓRICO, ARTÍSTICO E CULTURAL	4.2	63.951,68	63.951,68
INVESTIMENTOS FINANCEIROS	4.3	249.398,96	249.398,96
		1.723.834,70	1.768.375,00
ACTIVO CORRENTE			
INVENTÁRIOS	7	41.097,06	41.115,06
CREDITOS A RECEBER	16.2	37.123,03	50.571,22
ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS	16.4	395,54	
DIFERIMENTOS	16.3	10.688,57	11.668,00
OUTROS ACTIVOS CORRENTES	16.1	206.040,12	254.839,85
CAIXA E DEPÓSITOS BANCÁRIOS		34.676,48	64.099,10
		330.020,80	422.293,23
TOTAL DO ACTIVO		2.053.855,50	2.190.668,23
FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO			
FUNDOS PATRIMONIAIS			
FUNDOS		24.939,89	24.939,89
RESULTADOS TRANSITADOS		-979.312,23	-849.252,76
OUTRAS VARIAÇÕES NOS FUNDOS PATRIMONIAIS - SUBSÍDIOS AO INVESTIMENTO	16.4	399.844,09	411.986,09
OUTRAS VARIAÇÕES NOS FUNDOS PATRIMONIAIS - DOAÇÕES	16.4	2.632.085,97	2.632.085,97
		2.077.557,72	2.219.759,19
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO		-121.592,89	-130.059,47
TOTAL DOS FUNDOS PATRIMONIAIS		1.955.964,83	2.089.699,72
PASSIVO			
PASSIVO CORRENTE			
ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS		10.552,31	8.630,15
DIFERIMENTOS	16.3	74.000,00	79.000,00
OUTROS PASSIVOS CORRENTES	16.5	13.338,36	13.338,36
		97.890,67	100.968,51
TOTAL DO PASSIVO		97.890,67	100.968,51
TOTAL DOS FUNDOS PATRIMONIAIS E DO PASSIVO		2.053.855,50	2.190.668,23

O Técnico Oficial de Contas,

Luís Rodrigues

O Conselho de Administração,

[Handwritten signatures and stamp of the Conselho de Administração]



DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS

Período findo em 31 de Dezembro de 2017

Unidade: €

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	31.12.2017	31.12.2016
VENDAS E SERVIÇOS PRESTADOS		117.274,57	104.786,91
SUBSÍDIOS, DOAÇÕES E LEGADOS À EXPLORAÇÃO	8.2	259.067,66	222.709,71
CUSTOS DAS MERCADORIAS VENDIDAS E DAS MATÉRIAS CONSUMIDAS		18,00	55,70
FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS		86.500,98	75.704,63
GASTOS COM O PESSOAL		278.919,74	237.945,28
OUTROS RENDIMENTOS (incluído juros de aplicações)	8.3	33.042,27	33.721,80
OUTROS GASTOS (incluído encargos com entidades bancárias)	8.4	119.504,88	131.674,61
RESULTADO ANTES DE DEPRECIACÕES, GASTOS DE FINANCIAMENTOS E IMPOSTOS		-75.559,10	-84.161,80
GASTOS/REVERSÕES DE DEPRECIACÃO E DE AMORTIZACÃO		46.033,79	45.897,67
RESULTADO OPERACIONAL (ANTES DE GASTOS DE FINANCIAMENTO E IMPOSTOS)		-121.592,89	-130.059,47
JUROS E RENDIMENTOS SIMILARES OBTIDOS		0,00	0,00
JUROS E GASTOS SIMILARES SUPOSTADOS		0,00	0,00
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO		-121.592,89	-130.059,47

O Técnico Oficial de Contas,

Manuel Rodriguez

O Conselho de Administração,

Alvaro
Alvaro
Alberto de Almeida



DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

Unidade: €

Período findo em 31 de Dezembro de 2017

	31.12.2017		31.12.2016	
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES OPERACIONAIS				
RECEBIMENTOS DE CLIENTES	365.314,79		428.331,15	
PAGAMENTOS A FORNECEDORES	-163.123,91		-217.443,97	
PAGAMENTOS AO PESSOAL	-278.919,74	-76.728,86	-237.945,28	-27.058,10
CAIXA GERADA PELAS OPERAÇÕES				
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES OPERACIONAIS [1]		-76.728,86		-27.058,10
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES DE INVESTIMENTO				
PAGAMENTOS RESPEITANTES A:				
ACTIVOS FIXOS TANGÍVEIS	-1.493,49		-10.320,30	
OUTROS ACTIVOS		-1.493,49		-10.320,30
RECEBIMENTOS PROVENIENTES DE:				
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES DE INVESTIMENTO [2]		-1.493,49		-10.320,30
FLUXOS ACTIVIDADES DE FINANCIAMENTO				
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMENTO [3]		0,00		0,00
VARIAÇÕES DE CAIXA E SEUS EQUIVALENTES [1]+[2]+[3]		-78.222,35		-37.378,40
EFEITO DAS DIFERENÇAS DE CÂMBIO				
CAIXA E SEUS EQUIVALENTES NO INÍCIO DO PERÍODO	318.938,95		356.317,35	
CAIXA E SEUS EQUIVALENTES NO FIM DO PERÍODO	240.716,60		318.938,95	

O Técnico Oficial de Contas,

Manuel Rodrigues

O Conselho de Administração,

[Handwritten signatures]



DEMONSTRAÇÃO DAS ALTERAÇÕES NOS FUNDOS PATRIMONIAIS EM 2016

DESCRÇÃO	FUNDOS PATRIMONIAIS ATRIBUÍDOS AOS INSTITUIDORES DA ENTIDADE MÃE											TOTAL	
	NOTAS	FUNDO INICIAL	(QUOTAS) PROPRIAS	INSTRUMENT DE CAPITAL	PRÉMIOS DE EMISSÃO	RESERVAS LEGAIS	RESERVAS DÍVIDAS	RESERVAS TRANSFERIDAS	EM ACTIVOS FINANCEIROS	EXCEDENTES DE REVALORIZ	VARIAÇÕES DO CAPITAL		LÍQUIDO DO PERÍODO
6	24.939,89	0,00	0,00	0,00	0,00	2.632.085,97	-749.948,79	0,00	0,00	0,00	424.107,89	-99.303,97	2.231.880,99
ALTERAÇÕES NO PERÍODO													
PRIMEIRA ADOÇÃO DE NOVO REFERENCIAL CONTABILÍSTICO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTERAÇÕES DE POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DIFERENÇAS DE CONVERSÃO DE DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
REALIZ EXCEDENTE DE REVALORIZ ACTIVOS FIXOS TANG E INTANG		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EXCED REVALORIZ ACTIVOS FIXOS TANG E INTANG E RESPEC VAR		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AJUSTAMENTOS POR IMPOSTOS DIFERIDOS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OUTRAS ALTERAÇÕES RECONHECIDAS NOS FUNDOS PATRIMONIAIS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-99.051,97	0,00	0,00	-12.121,80	0,00	99.303,97	-11.869,80
7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-99.051,97	0,00	0,00	-12.121,80	0,00	99.303,97	-11.869,80
8													
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO												-121.592,89	-121.592,89
9=7-8												-22.288,92	-22.288,92
OPERAÇÕES COM INSTITUIDORES													
REALIZAÇÕES DE FUNDOS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OUTRAS OPERAÇÕES		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	24.939,89	0,00	0,00	0,00	0,00	2.632.085,97	-849.000,76	0,00	0,00	411.986,09	-121.592,89	2.068.418,300	
6-7-8-10													
POSICÃO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2016													

O Conselho de Administração

Amândio Rodrigues

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



DEMONSTRAÇÃO DAS ALTERAÇÕES NOS FUNDOS PATRIMONIAIS EM 2017

DESCRÇÃO	NOTAS	FUNDOS PATRIMONIAIS ATRIBUÍDOS AOS INSTITUIDORES DA ENTIDADE MÃE											TOTAL
		FUNDO INICIAL	(QUOTAS) PRÓPRIAS	INSTRUMENT DE CAPITAL	PREMIOS DE EMISSÃO	RESERVAS LEGAIS	RESERVAS DÁVIDAS	RESULTADOS TRANSFERIDOS	EM ACTIVOS FINANCEIROS	EXCEDENTES DE REVALORIZ	VARIACÕES DO CAPITAL	LÍQUIDO DO PERÍODO	
POSICÃO NO INÍCIO DE 2017	6	24.939,89	0,00	0,00	0,00	2.632.085,97	-849.000,76	0,00	0,00	0,00	411.986,09	-121.592,89	2.096.416,30
ALTERAÇÕES NO PERÍODO													
PRIMEIRA ADOÇÃO DE NOVO REFERENCIAL CONTABILÍSTICO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTERAÇÕES DE POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DIFERENÇAS DE CONVERSÃO DE DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
REALIZ EXCEDENTE DE REVALORIZ. ACTIVOS FIXOS TANG E INTANG		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EXCED REVALORIZ ACTIVOS FIXOS TANG E INTANG E RESPEC VAR		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AJUSTAMENTOS POR IMPOSTOS DIFERIDOS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OUTRAS ALTERAÇÕES RECONHECIDAS NOS FUNDOS PATRIMONIAIS	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-130.059,47	0,00	0,00	0,00	-12.121,80	121.592,89	-20.586,38
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	8											0,00	0,00
RESULTADO EXTENSIVO	9+7+8											121.592,89	121.592,89
OPERAÇÕES COM INSTITUIDORES													
REALIZAÇÕES DE FUNDOS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OUTRAS OPERAÇÕES	10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
POSICÃO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2016	6-7-8-10	24.939,89	0,00	0,00	0,00	2.632.085,97	979.050,23	0,00	0,00	399.864,29	0,00	0,00	2.077.929,92

O Conselho de Administração,

Ismael Rodrigues

U. U. U.

Z. R. A.

F. Lisboa da Silva Gomes



ANEXO

EXERCÍCIO DE 2017

1 Identificação da Entidade:

1.1 Denominação da Entidade: Fundação Cidade de Lisboa

1.2 Sede: Campo Grande, 380 - 1700-097 Lisboa

1.3 Natureza da actividade:

Instituição de Utilidade Pública que tem por objecto a promoção e defesa dos valores culturais, artísticos, monumentais, turísticos, etnográficos, educativos e sociais da Cidade de Lisboa, bem como o estímulo ao estudo da realidade urbana em geral e o desenvolvimento de relações e intercâmbio entre Lisboa e outras cidades, a nível nacional e internacional, nomeadamente com as de língua oficial portuguesa ou em que vivam significativas comunidades portuguesas.

Em 1 de fevereiro de 2013, a Fundação entregou declaração de alterações à atividade nos serviços fiscais. A partir dessa data ficou inscrita com a seguinte atividade mista:

Atividade sujeita a IRC e IVA – aluguer de salas e aluguer de camas;

Atividade isenta de IRC e IVA – Bolsas, Projeto Goa e Rendimentos prediais da Av 5 Outubro.

A partir de 24 de junho de 2014, considerou-se que a atividade de aluguer das camas devia ser classificada como operação isenta de IRC por se enquadrar no objeto da Fundação e de IVA na medida em que se trata de uma residência de estudantes.

2 Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras:

A Fundação Cidade de Lisboa, aplicou durante o ano de 2017, o sistema de normalização contabilística aprovado pelo Decreto-Lei nº 98/2015, de 2 de junho, a Norma Contabilística de Relato Financeiro para Entidades do Setor Não Lucrativo publicada no Aviso nº 8259/2015 do Secretário de Estado dos Assuntos fiscais, de 16 de julho e os modelos de demonstrações financeiras a apresentar pelas entidades do setor não lucrativo previstos na Portaria nº 220/2015, de 24 de julho.

3 Principais políticas contabilísticas:

As bases de mensuração usadas na preparação das demonstrações financeiras são o custo histórico.

Não se verificaram alterações nas estimativas contabilísticas e erros na contabilização em 2017.

4 Ativo Não Corrente

4.1 Ativos Fixos Tangíveis:

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and several smaller initials.



Os ativos fixos tangíveis são mensurados ao preço de custo, o método de depreciação utilizado é o das taxas constantes e as taxas praticadas são as estabelecidas pelo Decreto Regulamentar nº 25/2009, de 14 de setembro. Não existem ativos fixos tangíveis detidos para venda.

Ativos fixos tangíveis – valores brutos

	Saldo Inicial	Aumentos	Transferências	Diminuições	Saldo Final
Edifícios	2 172 786,92		181,33		2 172 968,25
Viaturas	57 015,79				57 015,79
Equipamento administrativo	192 171,11	1 493,49	-181,33	254,34	193 228,93
	2 421 973,82	1 493,49	0,00	254,34	2 423 212,97

Ativos fixos tangíveis – depreciações – valores brutos

	Saldo Inicial	Aumentos	Transferências	Diminuições	Saldo Final
Edifícios	723 622,40	43 512,64			767 135,04
Viaturas	57 015,79				57 015,79
Equipamento administrativo	186 311,27	2 521,15		254,34	188 578,08
	966 949,46	46 033,79	0,00	254,34	1 012 728,91

Ativos fixos tangíveis – valores líquidos

	Valores Brutos	Reintegrações	Saldo Final
Edifícios	2 172 968,25	767 135,04	1 405 833,21
Viaturas	57 015,79	57 015,79	0,00
Equipamento administrativo	193 228,93	188 578,08	4 650,85
	2 423 212,97	1 012 728,91	1 410 484,06

4.2 Bens do património histórico, artístico e cultural

	Saldo Inicial	Aumentos	Diminuições	Saldo Final
Património histórico, artístico e cultural	63.951,68			63.951,68

Os bens do património histórico, artístico e cultural são compostos por:

- Acrílico, serigrafia e carvão – 1
- Acrílicos sobre tela – 7
- Aquarelas – 2
- Aquatinta – 1



Gravuras – 44
Litografias – 3
Óleos sobre tela – 3
Pastel – 1
Pinturas – 2
Plantas – 4
Serigrafias – 5
Técnica mista – 1
Técnica mista sobre cartão – 1
Cartoon – 1
Tela -1
Num total de 77 obras artísticas

Não existem restrições de titularidade de ativos fixos tangíveis dados como garantia de passivos.

4.3 Investimentos Financeiros

	Valor bruto	Imparidade	Valor líquido
Fundação Vieira da Silva	249.398,86	0	249.398,86

Participação nos fundos patrimoniais da Fundação Vieira da Silva, realizado através do pagamento das obras efectuadas no Centro Paroquial Bem Estar Social de S. Mamede, espaço onde foi instalada a Sede da Fundação.

7 – Inventários

Os inventários são constituídos por publicações editadas ou patrocinadas pela Fundação Cidade de Lisboa e estão mensuradas pelo respetivo custo. O valor das publicações em 2017 diminuiu 18,00€ e, em 31 de Dezembro de 2017 era de 41.115,06€, conforme relação que se apresenta:

Obra	Quantid.	Custo unitário	Valor
Condes de Povolide	69	39,41 €	2.718,94 €
Vice-Reis da Índia	76	29,93 €	2.363,14 €
Misericórdia de Lisboa	130	21,79 €	2.832,37 €
Peregrinações em Lisboa	18	37,41 €	673,38 €
Lisboa Life Styles	33	36,66 €	1.209,83 €
100 Anos do Coliseu	361	22,26 €	8.035,45 €
Carta de D. Duarte de Meneses	591	25,77 €	15.228,82 €
Vestígios Hebraicos	10	27,23 €	272,34 €
Goa Dourada	63	17,76 €	1.118,70 €
Lisboa minha vida	30	4,09 €	119,63 €
Mulheres de Lisboa	11	26,19 €	224,46 €
O Grande Terramoto de Lisboa	350	18,00 €	6.300,00 €
Total			41.097,06 €

